



ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

Актуальные вопросы тарифного регулирования

**Федяков А.С.,
Заместитель начальника Управления
регулирования в сфере ЖКХ**

20-21 октября 2016 г.

- **Корректировка долгосрочных тарифов;**
- **Регулирование отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами;**
- **Плата за подключение к системам тепло-, водоснабжения и водоотведения**

КОРРЕКТИРОВКА ТАРИФОВ. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ

Теплоснабжение	Водоснабжение и водоотведение
п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утв. ПП РФ № 1075	п. 73, 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утв. ПП РФ № 406
<u>Показатели ежегодной корректировки:</u>	<u>Показатели ежегодной корректировки:</u>
а) отклонение объема товаров (услуг);	а) отклонение объема товаров (услуг);
б) отклонение значений ИПЦ и других индексов, предусмотренных Прогнозом;	б) отклонение значений ИПЦ и других индексов, предусмотренных Прогнозом;
в) отклонение неподконтрольных расходов;	в) отклонение неподконтрольных расходов;
г) отклонение изменения количества и состава производственных объектов;	г) ввод объектов в эксплуатацию и изменение инвестиционной программы;
д) реализация и изменение инвест. программы;	д) достижение показателей кач-ва и надежности;
е) изменение уровня доходности ДГО;	е) изменение уровня доходности ДГО (RAV);
ж) достижение показателей надежности;	
з) отклонение показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;	
и) отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	* Особенности корректировки величины нормативной прибыли (для метода индексации, п. 78 Основ)

Особенности корректировки	Теплоснабжение	Водоснабжение и водоотведение
Метод индексации	✓ р. V МУ № 760-э	Единая формула корректировки р. VII МУ № 1746-э
RAV (метод доходности инвестированного капитала)	✓ р. VI МУ № 760-э	



Корректировка	Теплоснабжение	Водоснабжение и водоотведение
Уточнение плановых расходов (в т.ч. с применением уточненных значений ИПЦ в соответствии с Прогнозом)	✓	-
Корректировка по факту года (i-2)	✓	✓

Проекты изменений в Методические указания по расчету тарифов в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения в части корректировки предусматривают:

- учет особенностей методов тарифного регулирования;
- возможность уточнения плановых расходов (на очередной i -й год долгосрочного периода регулирования) и корректировка по итогам деятельности регулируемой организации за период, по которому имеются фактические отчетные данные (по году $i-2$);
- устранение существующих неточностей, ошибок;
- устранение двойного толкования норм

РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТРАСЛИ ОБРАЩЕНИЯ С ТКО

Подлежат регулированию следующие виды предельных тарифов: тариф на обработку, тариф на обезвреживание, тариф на захоронение, единый тариф регионального оператора

Метод экономически обоснованных расходов

Критерии:

если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов

Метод индексации

Критерии применения отсутствуют

Метод доходности инвестированного капитала

Критерии:

по решению органа регулирования тарифов в отношении регулируемых организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами, созданных не ранее 1 января 2015 г.

Результат конкурсного отбора



Примечание:

Под операторами понимаются также организации коммунального комплекса, для которых тариф установлен по 210-ФЗ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

Синхронизация подходов в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

Отказ от «льготной ставки» за подключение к системе теплоснабжения (550 руб. для заявителей, присоединяемая мощность которых не превышает 0,1 Гкал/час)

Особенности расчета платы за подключение в случае подключения площадок, застраиваемых группой застройщиков

Применение укрупненных сметных нормативов (Федеральных единичных расценок)

Налог на прибыль в плате за подключение

Отдельный порядок установления платы за подключение

Расширение перечня критериев установления индивидуальной платы



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

 [rus.fas](#)

 [rus_fas](#)

 [fas_rf \(eng.\)](#)

 [fas_rus](#)

 [fasovka](#)

 [FASvideotube](#)

 [fas_time](#)



www.fas.gov.ru
en.fas.gov.ru